





جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

بسمه تعالی

شماره : 60/224491

تاریخ : 1400/09/20

پیوست : ندارد

جناب آقای عباسپور

مدیر کل محترم دفتر مقررات صادرات و واردات

موضوع: اعلام نظر در خصوص اجاره نامه رسمی فاقد شناسه رهگیری

سلام علیکم

با احترام؛ بازگشت به نامه‌ی شماره‌ی ۶۰/۲۱۵۰۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۹ منضم به نامه‌ی شماره‌ی ۱۴۰۰/۴۸۶۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۹/۶ سازمان صمت استان کرمان مبنی بر عدم امکان استعلام سیستمی از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در خصوص اجاره نامه‌های ثبت شده در دفاتر اسناد رسمی همچنین فقدان تعیین نوع کاربری دفاتر در این نوع اجاره نامه‌ها اشعار می‌دارد؛ نظر به اینکه سابقاً طی نامه‌ی شماره‌ی ۶۰/۱۰۶۸۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۰ این اداره کل تصریحاً پیرامون مراتب فوق اعلام نظر نموده است (تصویر پیوست)، با عنایت به مفاد بند ۲-۱-۴ آیین‌نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات بشرح "داشتن محل کسب با موقعیت اداری اعم از ملکی یا استیجاری دارای شناسه رهگیری به نام شرکت یا یکی از سهامداران عمده (برای اشخاص حقوقی) و داشتن محل کسب با موقعیت اداری اعم از ملکی یا استیجاری دارای شناسه رهگیری (برای اشخاص حقیقی)" به صراحت و دلالت بند مزبور و سایر بندهای ذیل بند ۲-۱ ماده ۱۰ آیین‌نامه مزبور در شرایط دارندگان کارت بازرگانی مورد تاکید قرار گرفته است، لذا به منظور ایجاد وحدت رویه جهت شناسایی فعالان عرصه بازرگانی همچنین شناسایی دارنده با حسن نیت اسناد تجاری در ایفای تعهدات اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی از سوی دیگر تسویه بدهی‌های مالیاتی حاصل از تجارت دارندگان کارت یادشده و سهولت دسترسی جهت ایفای تعهدات متقابل اشخاص مزبور، شرط لازم جهت تحقق این امر داشتن محل کسب با شناسه رهگیری با وصف اداری است و در این آیین‌نامه هیچگونه استثنایی لحاظ نگردیده است.

محمد جوان حاجی حسینی

مدیر کل دفتر امور حقوقی

